

Årsbokslut för  
**JAGVILLHABOSTAD.NU**  
802413-1396

Räkenskapsåret  
**2020-01-01 - 2020-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	4
Noter	4-5
Underskrifter	5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JAGVILLHABOSTAD.NU, 802413-1396 får härmed avge årsredovisning för 2020.

### Allmänt om verksamheten

Jagvillhabostad.nu är en ideell organisation med säte i Stockholm som kämpar för ungas rätt till en trygg bostad. Så att de ska ha frihet och makt att forma sina egna liv.

Jagvillhabostad.nu jobbar aktivt med att göra något åt bostadskrisen bland annat genom att ta fram egna innovativa bostadsprojekt och eget informationsmaterial samt genom att driva frågor gentemot politiker och aktörer i bostadsbranschen.

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	390 772
årets resultat	473 946
Totalt	864 718
disponeras för	
återförda medel från projekt i Bostadsvrålets anda	-43 256
fonderas till projekt i Bostadsvrålets anda	35 046
balanseras i ny räkning	872 928
Summa	864 718

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Nettoomsättning		1 624 050	1 799 337
Övriga rörelseintäkter		140 989	216 472
		<u>1 765 039</u>	<u>2 015 809</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-297 096	-614 456
Personalkostnader	1	-993 634	-1 178 665
<b>Rörelseresultat</b>		<u>474 309</u>	<u>222 688</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-363	-198
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>473 946</u>	<u>222 490</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>473 946</u>	<u>222 490</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>473 946</u>	<u>222 490</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	16 300
Aktuell skattefordran		29 191	27 111
Övriga fordringar		34 724	4 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		198 921	28 495
		<u>262 836</u>	<u>75 906</u>
<b>Kassa och bank</b>		940 173	488 987
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 203 009</u>	<u>564 893</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>1 203 009</u>	<u>564 893</u>

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>	2		
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust		390 772	168 282
Årets resultat		473 946	222 490
		<u>864 718</u>	<u>390 772</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>864 718</u>	<u>390 772</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		14 120	9 588
Övriga kortfristiga skulder	3	235 956	91 963
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4	88 215	72 570
		<u>338 291</u>	<u>174 121</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>1 203 009</u>	<u>564 893</u>

## Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Föreningens redovisnings- och värderingsprinciper överensstämmer med Bokföringslagens regler om årsbokslut och Bokföringsnämndens allmänna råd och rekommendationer. Principerna har inte förändrats jämfört med föregående år.

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Om ett bidrag avser en bestämd tidsperiod periodiseras bidraget över denna period.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Belopp i kr om inget annat anges.

## Not 1 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Män	1,0	1,0
Kvinnor	2,0	2,0
<b>Totalt</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>

### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Löner och andra ersättningar:	730 855	869 720
<b>Summa</b>	<b>730 855</b>	<b>869 720</b>
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	224 656 42699,9	328 757 (54 018)

## Not 2 Eget kapital

	2020-12-31	2019-12-31
Eget kapital vid årets ingång	390 772	168 282
Årets resultat	473 946	222 490
<b>Eget kapital vid årets utgång</b>	<b>864 718</b>	<b>390 772</b>

## Not 3 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupen källskatt och sociala avgifter	32 668	32 988
Skuld till anställda, styrelseledamöter m.fl	1 800	8 974
Skuld ej utnyttjade bidrag	201 488	50 000
<b>Totalt</b>	<b>235 956</b>	<b>91 962</b>

## Not 4 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Övriga förutbetalda intäkter		-
Upplupen revision	20 000	32 500
Upplupen redovisning	15 000	15 000
Upplupna löner	38 449	12 424
Upplupna sociala avgifter	12 080	3 904
Öriga upplupna kostnader	2 686	8 742
	<b>88 215</b>	<b>72 570</b>

## Underskrifter

\_\_\_\_\_  
Emma Ringqvist  
Förbundsordförande

\_\_\_\_\_  
Sara Gommel  
Vice förbundsordförande

\_\_\_\_\_  
Elin Nyström  
Ledamot

\_\_\_\_\_  
Dan Hersan  
Ledamot

\_\_\_\_\_  
Therese Jonsson  
Ledamot

\_\_\_\_\_  
Sofia Hård  
Ledamot

\_\_\_\_\_  
Adam Josefsson  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Tomas Berg  
Auktoriserad revisor

## Verification

Transaction ID	S13CghgVu-SJTAI3gNu
Document	802413-1396 jagvillhabostad Årsbokslut 2020.pdf
Pages	6
Sent by	Moffe Lundberg

## Signing parties

Emma Ringqvist	emma.ringqvist@jagvillhabostad.nu	Action: Sign	Method: BankID SE
Sara Gommel	sara.gommel@jagvillhabostad.nu	Action: Sign	Method: BankID SE
Dan Hersan	dan.hersan@jagvillhabostad.nu	Action: Sign	Method: BankID SE
Therese Jonsson	therese.jonsson@jagvillhabostad.nu	Action: Sign	Method: BankID SE
Sofia Hård	sofia.hard@jagvillhabostad.nu	Action: Sign	Method: BankID SE
Elin Nystrom	elin.nystrom@jagvillhabostad.nu	Action: Sign	Method: BankID SE
Adam Josefsson	adam.josefsson@jagvillhabostad.nu	Action: Sign	Method: BankID SE
Tomas Berg	tomas.berg@focusrevision.se	Action: Sign	Method: BankID SE

## Activity log

### E-mail invitation sent to emma.ringqvist@jagvillhabostad.nu

2021-03-18 11:57:01 CET,

### Clicked invitation link Emma Ringqvist

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.82 Safari/537.36,2021-03-18 12:06:44 CET,IP address: 109.228.171.93

### Document viewed by Emma Ringqvist

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.82 Safari/537.36,2021-03-18 12:06:45 CET,IP address: 109.228.171.93

### Document signed by EMMA RINGQVIST

Birth date: 1993/12/11,2021-03-18 13:51:16 CET,

### E-mail invitation sent to sara.gommel@jagvillhabostad.nu

2021-03-18 13:51:17 CET,

### Clicked invitation link Sara Gommel

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/88.0.4324.182 Safari/537.36,2021-03-18 13:59:26 CET,IP address: 193.180.216.132

### Document viewed by Sara Gommel

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/88.0.4324.182 Safari/537.36,2021-03-18 13:59:27 CET,IP address: 193.180.216.132

### Document signed by SARA GOMMEL

Birth date: 1993/02/22,2021-03-18 13:59:58 CET,

**E-mail invitation sent to dan.hersan@jagvillhabostad.nu**

2021-03-18 13:59:59 CET,

**Clicked invitation link Dan Hersan**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-18 19:12:13 CET,IP address: 81.233.252.132

**Document viewed by Dan Hersan**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-18 19:12:13 CET,IP address: 81.233.252.132

**Document signed by DAN-ABDULRAHMAN HAJ ERSAN**

Birth date: 1997/05/03,2021-03-18 19:13:20 CET,

**E-mail invitation sent to therese.jonsson@jagvillhabostad.nu**

2021-03-18 19:13:21 CET,

**Clicked invitation link Therese Jonsson**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 13\_6\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/13.1.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-18 19:14:04 CET,IP address: 85.226.202.151

**Document viewed by Therese Jonsson**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 13\_6\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/13.1.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-18 19:14:05 CET,IP address: 85.226.202.151

**Document signed by THERESE JONSSON**

Birth date: 1995/09/01,2021-03-18 19:15:22 CET,

**E-mail invitation sent to sofia.hard@jagvillhabostad.nu**

2021-03-18 19:15:23 CET,

**Clicked invitation link Sofia Hård**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_3 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-18 19:16:37 CET,IP address: 158.174.22.216

**Document viewed by Sofia Hård**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_3 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-18 19:16:38 CET,IP address: 158.174.22.216

**Document signed by SOFIA HÅRD**

Birth date: 1991/01/23,2021-03-18 19:17:26 CET,

**E-mail invitation sent to elin.nystrom@jagvillhabostad.nu**

2021-03-18 19:17:27 CET,

**Clicked invitation link Elin Nyström**

Mozilla/5.0 (Linux; Android 8.0.0; SAMSUNG SM-G965F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/13.2 Chrome/83.0.4103.106 Mobile Safari/537.36,2021-03-18 20:02:18 CET,IP address: 83.187.168.50

**Document viewed by Elin Nyström**

Mozilla/5.0 (Linux; Android 8.0.0; SAMSUNG SM-G965F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/13.2 Chrome/83.0.4103.106 Mobile Safari/537.36,2021-03-18 20:02:20 CET,IP address: 83.187.168.50

**Document signed by ELIN NYSTRÖM**

Birth date: 1992/06/03,2021-03-18 20:02:58 CET,

**E-mail invitation sent to adam.josefsson@jagvillhabostad.nu**

2021-03-18 20:02:59 CET,





**Clicked invitation link Adam Josefsson**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-18 20:19:23 CET,IP address: 84.216.128.53

**Document viewed by Adam Josefsson**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-18 20:19:24 CET,IP address: 84.216.128.53

**Document signed by ADAM JOSEFSSON**

Birth date: 1992/07/27,2021-03-18 20:20:10 CET,

**E-mail invitation sent to tomas.berg@focusrevision.se**

2021-03-18 20:20:11 CET,

**Clicked invitation link Tomas Berg**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36 Edg/89.0.774.54,2021-03-19 10:10:15 CET,IP address: 78.77.165.237

**Document viewed by Tomas Berg**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36 Edg/89.0.774.54,2021-03-19 10:10:17 CET,IP address: 78.77.165.237

**Document signed by Thomas Erik Berg**

Birth date: 1956/03/05,2021-03-19 11:26:36 CET,

---

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i jagvillhabostad.nu  
Org.nr. 802413-1396

### Rapport om årsbokslutet

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsbokslutet för jagvillhabostad.nu för år 2020.  
Enligt min uppfattning har årsbokslutet i allt väsentligt upprättats enligt bokföringslagen.  
Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.  
Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsbokslutet upprättas och för att bokföringslagen tillämpas vid upprättandet av årsbokslutet. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta ett årsbokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsbokslutet ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsbokslutet som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsbokslutet.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsbokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsbokslutet. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsbokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsbokslutet. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsbokslutet, däribland upplysningarna, och om årsbokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna i enlighet med bokföringslagen.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

##### Uttalande

Utöver min revision av årsbokslutet har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för jagvillhabostad.nu för år 2020.

Jag tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

##### Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

##### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som ansvarar för förvaltningen enligt stadgarna.


##### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm den 19 mars 2021

  
Tomas Berg  
Auktoriserad revisor